

黄石港区安全生产和防灾减灾救灾委员会文件

港安委〔2026〕3号

关于2026年（第一批）区级挂牌督办重大事故隐患的通知

区安全生产专业委员会，区安委会各成员单位：

2026年作为全区安全生产治本攻坚三年行动的收官之年，需持续织密隐患排查治理长效防控体系，压紧压实企业安全生产主体责任，坚决防范和遏制各类生产安全事故，全力推动全区安全生产形势持续平稳向好，实现圆满收官，依据《湖北省安全生产隐患排查治理管理办法》《湖北省重大事故隐患整改分级挂牌督办办法》等相关文件规定，结合各单位上报的重大事故隐患排查情况，区安委会决定，将其中10项重大事故隐患纳入2026年第一批区级重大事故隐患挂牌督办。现就有关事项通知如下：

一、提高政治站位，压实工作责任。各单位要切实提高政治站位，高度重视重大事故隐患整改工作，强化组织领导，压实整改责任，细化工作举措，迅速启动并全力推进隐患整治工作，确

保落地见效，坚决防范重大事故隐患引发生产安全事故，坚决守住全区安全生产底线红线。

二、强化督办力度，加快整改进度。各单位要严格按照《湖北省安全生产重大事故隐患挂牌督办办法》规定，紧扣辖区实际和行业领域监管职责，针对排查梳理出的安全生产重大事故隐患，严格落实责任、措施、资金、期限和应急预案“五落实”要求，逐项细化整改举措、明确具体责任人员、精准确定整改时限，建立“一隐患一档案”管理台账，对隐患整改实施全流程跟踪督办、闭环管控，坚决确保各类重大事故隐患按期整治、动态清零。

三、强化闭环管理，确保整改成效。确保整改闭环成效，切实巩固隐患整治成果。区级挂牌督办重大事故隐患整改完成后，各隐患治理责任单位需严格按照区级挂牌督办销号程序，及时向对应督办单位提交书面验收申请及完整整改资料。各督办单位应第一时间组织专家开展实地核查验收，全面检查整改质量和成效，出具书面隐患销号意见，经验收合格的，由督办单位及时报区安委会办公室审核备案，经区安委会办公室复核确认无误后，予以销号摘牌。

四、严督隐患整改，失职严肃追责。区安委会办公室将对各类隐患治理工作开展常态化调度与专项督导检查，对工作推进不力、整改进度迟缓，未按规定要求和时限落实隐患整治措施的责任单位及相关责任人，予以全区通报批评；若因隐患整改不到位、措施落实不力引发生产安全事故的，将依法依规严肃追究相关单

位和人员的责任。

联系人：张宇；联系电话：6519236

附件：2026年（第一批）区级挂牌督办重大事故隐患基本情况表

黄石港区安全生产和防灾减灾救灾委员会
2026年2月11日

2026年（第一批）区级挂牌督办重大事故隐患基本情况表

序号	行业	隐患单位	单位地址	隐患主要内容	判定依据具体条款	整改要求	责任单位	督办部门	完成时限
1	工贸	黄石市中岩科 晟精密机械有 限公司	兴港大道利 顺德厂房	储气罐安全阀缺失仍继 续使用，压力表设置在 难以观察地点。	《特种设备重大事故隐患判定 准则》（GB45067—2024）4.3 压力容器有下列情形之一仍继 续使用的，应判定为重大事故隐 患。c) 固定式压力容器、移动 式压力容器的安全阀、爆破片 装置、紧急切断装置缺失或失 效。	加装检验合格安 全阀，压力表更 换到易观察地点	黄石市中岩 科晟精密机 械有限公司	区科经局、黄 石港工业区	2026年6月30日
2	工贸	湖北膳蒸食品 有限公司	兴港大道 22-5号，3 号厂房	安全出口卷帘门关闭， 未按消防技术标准的规定 设置消防应急照明和 疏散指示标志	《重大火灾隐患判定规则》 （GB35181—2025）（1）5.1建 筑或场所具有下列情形之一 的，应判定为重大火灾隐患： c) 人员密集场所的疏散走道、 楼梯间、疏散门或安全出口设 置影响疏散的栅栏、卷帘门； 6.3安全疏散6.3.5未按消防技 术标准的规定设置消防应急照 明和疏散指示标志	安全出口生产工 作期间打开，按 消防技术标准的规定设置消防应 急照明和疏散指 示标志	湖北膳蒸食 品有限公司	黄石港工业 区	2026年6月30日
3	房屋	金地大厦	黄石大道 142号	1. 消防栓泵采用自动控 制、手动控制等方式均 无法正常使用；2. 喷淋泵 采用自动控制、手动控 制等方式均无法正 常启动；3. 火灾自动报警系统 控制器未连接消防电源	对照《重大火灾隐患判定规则 （GB35181—2025）》附录A中 A.4.c项判定规则，金地大厦已 设置的消防栓系统、自动喷水 灭火系统、火灾自动报警系 统，分别存在A.1~A.3规定的 情形各一条及以上，合计为3条及 以上。判定为火灾自动报警系 统和固定灭火设施不能正常运 行。根据《重大火灾隐患判定 规则（GB35181—2025）》第 5.1e，直接判定为重大火灾隐 患。	1. 消防栓泵恢复 正常使用；2. 喷淋 泵恢复正常使 用；3. 火灾自动报 警系统进行系统 检测维修，保证 完好好用。	海观山社区	区消防救援局 、胜利港街道 办事处	2026年12月30日

4	住保	黄石民生物业服务有限公司裕华城小区	公园路47号	1. 消防应急照明和疏散指示标志的备用电源的连续供电时间不符合GB55037的规定; 2. 消防水源不能正常使用; 3. 自动喷水灭火系统不能正常使用; 4. 火灾自动报警系统不能正常使用; 5. 消防控制室操作人员未按规定持证上岗; 6. 应处于自动控制状态的消防水泵控制柜处于手动控制状态。	分别符合《重大火灾隐患判定规则》(GB35181-2025)》中6.3.6条、6.4.1条、6.4.3条、6.4.5条、6.6.1条、6.6.2条的规定, 根据《重大火灾隐患判定规则》(GB35181-2025)》中4.1.c(按照第6章规定的综合判定要素进行综合判定, 同时符合其中6项(含)以上判定要素即判定为重大火灾隐患), 综合判定为重大火灾隐患。	1. 消防应急照明指示和灯光疏散指示标志保证完整好用; 2. 消防水源恢复正常使用; 3. 自动喷水灭火系统恢复正常使用; 4. 火灾自动报警系统恢复正常使用; 5. 值班室人员保持持证上岗; 6. 消防水泵控制柜设置自动控制状态。	黄石民生物业服务管理有限公司	区消防救援局、黄石港街道办事处	2026年12月30日
5	房屋	阳光花城小区	迎宾大道16号	地下泵房维护不到位, 水泵、管道等设备存在明显锈蚀, 影响消防供水系统可靠性。	1. 《建筑消防设施的维护管理》(GB25201-2010) 第6.2.2条: 消防水泵应每月手动启动运转一次, 并检查供电电源的情况; 每季度应对消防水泵的出流量和压力进行一次试验。 2. 《消防给水及消火栓系统技术规范》(GB50974-2014) 第14.0.11条: 消防水泵和稳压泵等供水设施的维护管理应符合下列规定: 每月应对电机轴承的润滑油进行检查。 3. 《湖北省消防安全责任制实施办法》第二十五条: “物业服务企业应当对管理区域内的共用消防设施进行维护管理, 确保完好有效。” 4. 《黄石市住宅小区消防安全管理办法》第十八条: 物业服务企业应当建立地下泵房定期巡查制度, 每月对设备进行除锈、防腐保养, 每半年委托专业机构进行一次检测。	排查地下泵房设备, 完成除锈防腐及部件更换, 进行设备联动测试, 建立维保台账。	湖北鸿图物业服务有限公司	花湖街道办事处、消防救援局	2026年6月30日

6	住保	城市花园小区	湖滨大道9号	1. 消火栓泵采用自动控制、手动控制等方式均无法正常使用; 2. 喷淋泵采用自动控制、手动控制等方式均无法正常使用; 3. 火灾自动报警系统控制器未连接消防电源	对照《重大火灾隐患判定规则》(GB35181-2025)》附录A中A.4.c项判定规则, 城市花园已设置的消火栓系统、自动喷水灭火系统、火灾自动报警系统, 分别存在A.1.1 A.3规定的情形各一条及以上, 合计为3条及以上。判定为火灾自动报警系统和固定灭火设施不能正常运行。根据《重大火灾隐患判定规则》(GB35181-2025)》第5.1e, 直接判定为重大火灾隐患。	1. 消火栓泵恢复正常使用; 2. 喷淋泵恢复正常使用; 3. 火灾自动报警系统控制器连接消防电源。	黄石市家禾园物业管理有限公司	区消防救援局、花湖街道办事处	2026年6月30日
7	房屋	黄石港区大垸小区	黄石市黄石港区桂花路9号	1. 24、25、26号楼公共疏散楼梯间的地下与地上部分未进行防火分隔	符合《重大火灾隐患判定规则》(GB35181-2025)》第5.1b项, 直接判定为重大火灾隐患。	1. 为24、25、26号楼公共疏散楼梯间的地下与地上部分设置防火分隔	凤凰山社区	区消防救援局、沈家营街道办事处	2026年12月30日
8	卫健	沈家营社区卫生服务中心	沈家营街道桂花路9号	消防系统无消防用水	重大火灾隐患判定标准: “7.4.2未按国家工程建设消防技术标准的规定设置室外消防给水系统, 或已设置但不符合标准的规定, 或不能正常使用。”	完成管道升级, 确保消防用水能够满足正常使用	沈家营社区卫生服务中心	区卫健局、区消防救援局	2026年12月30日
9	燃气	黄石市昭商石化有限公司谭家桥门市部	黄石港区公园路	瓶库内电气设施设备线缆的防爆套管不符合规范要求;	城镇燃气经营安全重大隐患判定标准第五条(四)	增加防爆套管	黄石市昭商石化有限公司谭家桥门市部	区城执局、黄石港区街道办事处	2026年12月30日
10	燃气	黄石市煤气公司南京路供应站	黄石港区南京路	可燃气体报警探测器故障;	城镇燃气经营安全重大隐患判定标准第五条(五)	更换可燃气体报警探测器	黄石市煤气公司南京路供应站	区城执局、胜利港街道办事处	2026年12月30日
11	工程建设	湖南雄升建设有限公司(建设和二期项目)	建发和玺(二期)工地	土方堆载过高	房屋市政工程生产安全重大事故隐患判定标准(2024版)》第十四条(一)基坑周边堆载超过设计允许值;	限期对土方进行外运	湖南雄升建设有限公司	区建设局	2026年12月30日

12	特种设备	黄石祥安物业管理有限公司	黄石港区老虎头8号水云馨苑小区	负责管理的水云馨苑小区内3号楼的加装电梯未经验收合格”仍继续使用。	《特种设备重大事故隐患判定准则》4.6	立即停止使用，整改不合格项并复检。	黄石祥安物业管理有限公司	区市场监管局	2026年6月30日
13	特种设备	黄石创仁通电梯工程有限公司	黄石港区磁湖路180号3号楼(黄石港区政府院内)	负责安装的位于区政府院内3号楼的加装电梯未经监督检验投入使用。	《特种设备重大事故隐患判定准则》4.6	立即停止使用，监督检验合格方可使用	黄石创仁通电梯工程有限公司	区市场监管局	2026年6月30日
14	商贸	湖北黄商集团股份有限公司黄石生活超市	花湖大道30号	安全出口、疏散通道堆放杂物	违反第一款大型商业综合体零售场所商品货柜、摊位设置影响消防疏散正常使用；摆放占用疏散通道，堵塞安全出口；经营期间安全出口上锁；商业综合体零售场所商品、货柜、摊位设置影响消防设施；摆放占用疏散通道，堵塞安全出口；经营期间安全出口上锁。	搬离摆放在疏散通道、安全出口前的货柜	湖北黄商集团股份有限公司黄石生活超市	黄石港街道办事处	2026年6月30日
15	商贸	万达广场	黄石港区花湖大道30号	广告牌遮挡防火卷帘	商务领域安全生产重大隐患排查事项清单中第四条：大型商业综合体零售场所商品、货柜、摊位设置影响消防设施正常使用。	将广告牌撤离防火卷帘下方	万达广场	区商务办	2026年6月30日
16	燃气	引红早餐店	黄石港区四房花苑小区	未安装商业燃气报警器	商务领域安全生产重大隐患排查事项清单中第八条：燃气使用场所未安装可燃气体报警装置。	加装商业燃气报警器	引红早餐店	区商务办、区城执局	2026年6月30日
17	商贸	尚一特酒店	交通路7号	楼梯间杂物乱堆	文化和旅游领域重大事故隐患重点检查事项 第三条第十三款	清理杂物，保持楼梯间畅通	黄石港区星听港湾尚一特连锁酒店	胜阳港街道办事处	2026年12月30日

18	燃气	老武汉面馆	磁湖路65号 7-1	未安装可燃燃气报警器	商务系统安全生产风险隐患事项清单八、餐饮领域：3.燃气经营企业或燃气主管部门未对该餐饮经营主体进行安全培训；燃气使用场所未安装可燃气体报警装置。消防部门未对该餐饮经营主体进行安全检查。	加装燃气报警器	老武汉面馆	沈家营街道办事处、区域局	2026年6月30日
19	燃气	千里香馄饨王	磁湖路65号 6-3	未安装可燃燃气报警器	商务系统安全生产风险隐患事项清单八、餐饮领域：3.燃气经营企业或燃气主管部门未对该餐饮经营主体进行安全培训；燃气使用场所未安装可燃气体报警装置。消防部门未对该餐饮经营主体进行安全检查。	加装燃气报警器	千里香馄饨王	沈家营街道办事处、区域局	2026年6月30日